

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Modernizacja pionu sanitarno - socjalnego w klatce B w budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22**
Adres obiektu budowlanego: **Dz. nr 155, obręb 8, jedn. ewid. Śródmieście, ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, woj. małopolskie**
Nazwa i adres zamawiającego: **SKARB PAŃSTWA – MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KRAKOWIE, Ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków**
Data opracowania przedmiaru robót: **2026-08-14**
Nazwa obiektu lub robót: **Roboty budowlane**

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
2	Parter
2.1	Roboty rozbiórkowe
2.2	Roboty montażowe
2.2.1	Posadzki
2.2.2	Ściany
2.2.3	Sufity
2.2.4	Oświetlenie
2.2.5	Wyposażenie
3	Piętro II
3.1	Roboty rozbiórkowe
3.2	Roboty montażowe
3.2.1	Posadzki
3.2.2	Ściany
3.2.3	Sufity
3.2.4	Oświetlenie
3.2.5	Wyposażenie
4	Piętro III
4.1	Roboty rozbiórkowe
4.2	Roboty montażowe
4.2.1	Posadzki
4.2.2	Ściany
4.2.3	Sufity
4.2.4	Oświetlenie
4.2.5	Wyposażenie

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys	Modernizacja pionu sanitarno - socjalnego w klatce B w budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22			
1	Element	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1	Kalkulacja własna	Organizacja zaplecza	kpl	1,000	
2	Grupa	Parter			
2.1	Element	Roboty rozbiórkowe			
2.1.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2'm2	szt	4,000	
2.1.2	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły			
	Obliczenie:				
	Kabiny	$3,64*1,5*2+2,78*3,64-0,8*2,05*3$		16,119200	
		RAZEM:		16,119200	
			m2	16,119	
2.1.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
	Poszerzenie drzwi	$0,54*(0,14+0,04)*2,05$		0,199260	
		RAZEM:		0,199260	
			m3	0,199	
2.1.4	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	1,000	
2.1.5	KNR 401/339/6	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1/2 cegły - obniżenie kanału wentylacyjnego	m	0,500	
2.1.6	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - płytki	$(1,94*2,40)+(2,76*2,40)+(0,75*2,40)+(2,01*0,90)+(0,57*1,50)+(0,05*1,52)+(1,94*0,88)+(0,44*1,52)+(1,10*0,30)+(0,08*2,10)+(1,77*2,40)+(2,91*2,40)+(0,44*2,40)+(1,02*0,30)+(0,03*2,40)$		31,360000	
		RAZEM:		31,360000	
			m2	31,360	
2.1.7	KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy - posadzka	$(2,78*2,91)+(0,54*1,02)+(2,01*1,50)+(0,20*1,46)$		11,947600	
		RAZEM:		11,947600	
			m2	11,948	
2.1.8	KNRW 401/211/1	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0'm2, głębokość do 1'cm			
	Obliczenie:				
		$31,360+11,948$		43,308000	
		RAZEM:		43,308000	
			m2	43,308	
2.1.9	DC 20/121/3	Usunięcie z budynku gruzu z parteru			
	Obliczenie:				
		$16,119*0,12+31,360*0,015++11,948*0,025+0,199+43,308*0,01$		3,335460	
		RAZEM:		3,335460	
			m3	3,335	
2.1.10	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km			
	Obliczenie:				
		$3,335$		3,335000	
		RAZEM:		3,335000	
			m3	3,335	
2.1.11	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km dalsze 10 km			
	Obliczenie:				
		$3,335$		3,335000	
		RAZEM:		3,335000	
			m3	3,335	10
2.1.12	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu			
	Obliczenie:				
		$3,335$		3,335000	
		RAZEM:		3,335000	
			m3	3,335	
2.2	Grupa	Roboty montażowe			
2.2.1	Element	Posadzki			
2.2.1.1	KNR 202/1115/1	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa, grubość 10-15' mm			
	Obliczenie:				
		$11,948$		11,948000	
		RAZEM:		11,948000	
			m2	11,948	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
2.2.1.2	DC 20/203/3	Isolacja przeciwwodna powłokowa przy użyciu preparatów Mapelastic lub Mapelastic Smart, na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm			
	Obliczenie:				
		11,948		11,948000	
		RAZEM:		11,948000	
			m2	11,948	
2.2.1.3	DC 20/312/3	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki duże 30x60 cm, 60x60 cm, 30x90 cm, 60x120 cm			
	Obliczenie:				
		11,948		11,948000	
		RAZEM:		11,948000	
			m2	11,948	
2.2.2	Element	Ściany			
2.2.2.1	KNRW 202/1026/1 (1)	Ościeżnice drewniane			
	Obliczenie:				
		1*2,05		2,050000	
		RAZEM:		2,050000	
			m2	2,050	
2.2.2.2	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe			
	Obliczenie:				
		0,9*2		1,800000	
		RAZEM:		1,800000	
			m2	1,800	
2.2.2.3	KNR 202/2003/5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01 przedścianka - zabudowa stelaży			
	Obliczenie:				
	nowy - zabudowa geberit	2,76*1,20		3,312000	
		RAZEM:		3,312000	
			m2	3,312	
2.2.2.4	KNR 401/325/2 (1)	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegieł, przekrój 1/4 x 1/2 cegły - zamknięcie kanału wentylacyjnego	m	0,500	
2.2.2.5	DC 20/106/3	Warstwa wyrównawcza, powierzchnie pionowe, grubość 5 mm			
	Obliczenie:				
		34,360		34,360000	
		RAZEM:		34,360000	
			m2	34,360	
2.2.2.6	DC 20/302/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki średnie 30x30 cm, 40x40 cm			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - płytki	(1,94*2,40)+(2,76*2,40)+(0,75*2,40)+(2,01*0,90)+(0,57*1,50)+(0,05*1,52)+(1,94*0,88)+(0,44*1,52)+(1,10*0,30)+(0,08*2,10)+(1,77*2,40)+(2,91*2,40)+(0,44*2,40)+(1,02*0,30)+(0,03*2,40)+0,5*4*1,5		34,360000	
		RAZEM:		34,360000	
			m2	34,360	
2.2.2.7	KNR 202/2003/4	P.A. Ścianka WC HPL wraz z drzwiami			
	Obliczenie:				
		(2,78+1,25*2)*2		10,560000	
		RAZEM:		10,560000	
			m2	10,560	
2.2.2.8	DC 20/116/6	Obsadzenie w ścianach murowanych kratek wentylacyjnych	szt	1,000	
2.2.2.9	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
	Obliczenie:				
		26,511		26,511000	
		RAZEM:		26,511000	
			m2	26,511	
2.2.2.10	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - malowanie	(2,78*1,36)+(2,00*1,52)+(0,70*1,36)+(2,11*1,22)+(1,96*1,53)+(2,93*1,37)+(2,96*1,36)+(1,49*1,52)+(1,54*1,39)+(0,37)+(0,35)		26,510900	
		RAZEM:		26,510900	
			m2	26,511	
2.2.2.11	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne			
	Obliczenie:				
		26,511		26,511000	
		RAZEM:		26,511000	
			m2	26,511	
2.2.3	Element	Sufity			
2.2.3.1	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony h=365			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy - sufit góra	(2,56*0,25)+(0,22*2,49)+(2,56*0,28)+(0,22*3,00)		2,564600	
		RAZEM:		2,564600	
			m2	2,565	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
2.2.3.2	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony h=350			
	Obliczenie:				
	nowy - sufit dół	2,47*2,60		6,422000	
		RAZEM:		6,422000	
			m2	6,422	
2.2.3.3	KNR 202/2003/5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01 - połączenie sufitów			
	Obliczenie:				
	nowy - sufit pion 8cm	(2*2,48+2*2,61)*0,08		0,814400	
	nowy - sufit pion 20cm	(2*2,34+2*2,47)*0,2		1,924000	
		RAZEM:		2,738400	
			m2	2,738	
2.2.3.4	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne			
	Obliczenie:				
		2,565+6,422+2,738		11,725000	
		RAZEM:		11,725000	
			m2	11,725	
2.2.3.5	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;	3,300		3,300000	
	nowy;nowy;nowy;nowy - malowanie			3,300000	
		RAZEM:		3,300000	
			m2	3,300	
2.2.3.6	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	3,300	
2.2.3.7	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
	Obliczenie:				
		3,300		3,300000	
		RAZEM:		3,300000	
			m2	3,300	
2.2.4	Element	Oświetlenie			
2.2.4.1	KNRW 508/512/1 (2)	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych, żarowa, halogenowa, kompakt, oprawa wpuszczana LED IP44	kpl	9,000	
2.2.4.2	KNRW 508/504/1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED, zawieszane, końcowe	kpl	1,000	
2.2.4.3	KNRW 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED, zwykłe, przykręcane, końcowe - kinkiet	kpl	3,000	
2.2.4.4	KNRW 508/211/2	P.A. Pasek LED	m	9,800	
2.2.4.5	KNRW 508/211/1	Przewody kabelkowe n.t. układane na przygotowanym podłożu, mocowane paskami lub klamerkami, do 7,5 mm2 YDY 3x1,5mm2			
	Obliczenie:				
		9*1,5		13,500000	
		RAZEM:		13,500000	
			m	13,500	
2.2.5	Element	Wyposażenie			
2.2.5.1	DC 20/323/5	Montaż luster o powierzchni do 1 m2	szt	2,000	
2.2.5.2	KNRW 508/403/4	P.A. Montaż suszarki do rąk	szt	1,000	
2.2.5.3	KNR BC 4/525/6 (3)	P.A. Blat łazienkowy z konglomeratu 2 cm	m	1,500	
3	Grupa	Piętro II			
3.1	Element	Roboty rozbiórkowe			
3.1.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m2	szt	9,000	
3.1.2	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły			
	Obliczenie:				
	Kabiny	4,4*(3,2+1,48*2)+4,34*(3,04+1,39*2)-0,8*2,06*3-0,8*2,19*3		42,162800	
		RAZEM:		42,162800	
			m2	42,163	
3.1.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
	Poszerzenie drzwi	0,54*(0,09+0,06)*2,05		0,166050	
		RAZEM:		0,166050	
			m3	0,166	
3.1.4	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krętek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	2,000	
3.1.5	KNR 401/339/6	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1/2 cegły - obniżenie kanału wentylacyjnego			
	Obliczenie:				
		0,500*2		1,000000	
		RAZEM:		1,000000	
			m	1,000	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
3.1.6	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy - ściany 2 piętro	$((2*2,06+2*3,15)+(2*3,20+2*3,13)+(2*3,05+2*2,98)+(2*2,05+2*1,56))*2,4+6*0,5*1,5+2*0,5*0,67$		106,834000	
		RAZEM:		106,834000	
			m2	106,834	
3.1.7	KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - posadzka 2 piętro	$(3,20*3,13)+(2,06*3,15)+(0,13*0,91)+(0,14*0,94)+(2,98*2,98)+(1,73*0,04)+(1,50*0,08)+(2,08*1,55)+(0,12*0,90)+(0,03*0,55)+(0,29*1,02)+(0,09*1,30)+(1,56*0,12)$		29,773000	
		RAZEM:		29,773000	
			m2	29,773	
3.1.8	KNRW 401/211/1	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0 m ² , głębokość do 1 cm			
	Obliczenie:				
		106,834+29,773		136,607000	
		RAZEM:		136,607000	
			m2	136,607	
3.1.9	DC 20/121/3	Usunięcie z budynku gruzu z parteru			
	Obliczenie:				
		42,163*0,12+106,834*0,015+29,773*0,025+0,166+136,607*0,01		8,938465	
		RAZEM:		8,938465	
			m3	8,938	
3.1.10	DC 20/121/4	Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację			
	Obliczenie:				
		42,163*0,12+106,834*0,015+29,773*0,025+0,166+136,607*0,01		8,938465	
		RAZEM:		8,938465	
			m3	8,938	2
3.1.11	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			
	Obliczenie:				
		8,938		8,938000	
		RAZEM:		8,938000	
			m3	8,938	
3.1.12	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km dalsze 10 km			
	Obliczenie:				
		8,938		8,938000	
		RAZEM:		8,938000	
			m3	8,938	10
3.1.13	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu			
	Obliczenie:				
		8,938		8,938000	
		RAZEM:		8,938000	
			m3	8,938	
3.2	Grupa	Roboty montażowe			
3.2.1	Element	Posadzki			
3.2.1.1	KNR 202/1115/1	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa, grubość 10-15 mm			
	Obliczenie:				
		29,773		29,773000	
		RAZEM:		29,773000	
			m2	29,773	
3.2.1.2	DC 20/203/3	Isolacja przeciwwodna powłokowa przy użyciu preparatów Mapelastic lub Mapelastic Smart, na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm			
	Obliczenie:				
		29,773		29,773000	
		RAZEM:		29,773000	
			m2	29,773	
3.2.1.3	DC 20/312/3	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki duże 30x60 cm, 60x60 cm, 30x90 cm, 60x120 cm			
	Obliczenie:				
		29,773		29,773000	
		RAZEM:		29,773000	
			m2	29,773	
3.2.2	Element	Ściany			
3.2.2.1	KNRW 202/1026/1 (1)	Ościeżnice drewniane			
	Obliczenie:				
		1*2,05*3		6,150000	
		RAZEM:		6,150000	
			m2	6,150	
3.2.2.2	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe			
	Obliczenie:				
		0,9*2*3		5,400000	
		RAZEM:		5,400000	
			m2	5,400	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
3.2.2.3	KNR 202/2003/5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01 przedścianka - zabudowa stelaży			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy - zabudowa geberit 2 piętro	$(2,99*1,20)+(3,20*1,20)$		7,428000	
		RAZEM:		7,428000	m2
3.2.2.4	KNR 401/325/2 (1)	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegieł, przekrój 1/4 x 1/2 cegły - zamknięcie kanału wentylacyjnego			
	Obliczenie:				
		0,500*2		1,000000	
		RAZEM:	m	1,000	
3.2.2.5	DC 20/106/3	Warstwa wyrównawcza, powierzchnie pionowe, grubość 5 mm			
	Obliczenie:				
		106,834		106,834000	
		RAZEM:	m2	106,834	
3.2.2.6	DC 20/302/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki średnie 30x30 cm, 40x40 cm			
	Obliczenie:				
		106,834		106,834000	
		RAZEM:	m2	106,834	
3.2.2.7	KNR 202/2003/4	P.A. Ścianka WC HPL wraz z drzwiami			
	Obliczenie:				
		$(3,2+2,07+1,25*4)*2$		20,540000	
		RAZEM:	m2	20,540	
3.2.2.8	DC 20/116/6	Obsadzenie w ścianach murowanych krętek wentylacyjnych	szt	2,000	
3.2.2.9	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
	Obliczenie:				
		57,610		57,610000	
		RAZEM:	m2	57,610	
3.2.2.10	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy - malowanie 2 piętro	$((2*2,06+2*3,15)+(2*3,20+2*3,13)+(2*3,05+2*2,98)+(2*2,05+2*1,56))*1,36$		57,609600	
		RAZEM:	m2	57,610	
3.2.2.11	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne			
	Obliczenie:				
		57,610		57,610000	
		RAZEM:	m2	57,610	
3.2.3	Element	Sufity			
3.2.3.1	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony h=375			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - sufit 375 2 piętro	$(0,23*2,91)+(3,20*0,23)+(0,23*2,91)+(2,75*0,23)+(2,76*0,21)+(0,20*2,99)+(2,85*0,21)+(0,28*2,56)$		5,200000	
		RAZEM:	m2	5,200	
3.2.3.2	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony h=360			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy - sufit 360 2 piętro	$(2,90*2,83)+(2,69*2,68)$		15,416200	
		RAZEM:	m2	15,416	
3.2.3.3	KNR 202/2003/5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01 - połączenie sufitów			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy - sufit pion 8cm 2 piętro	$((2*2,90+2*2,83)+(2*2,68+2*2,67))*0,08$		1,772800	
	nowy;nowy - sufit pion 20cm 2 piętro	$((2*2,75+2*2,68)+(2*2,54+2*2,53))*0,2$		4,200000	
		RAZEM:	m2	5,973	
3.2.3.4	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne			
	Obliczenie:				
		5,200+15,416+5,973		26,589000	
		RAZEM:	m2	26,589	
3.2.3.5	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - sufit 375 2 piętro	9,700		9,700000	
	nowy;nowy;nowy;nowy - malowanie			9,700000	
		RAZEM:	m2	9,700	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
3.2.3.6	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne			
	Obliczenie:				
		6,4+3,3		9,700000	
		RAZEM:		9,700000	
			m2	9,700	
3.2.3.7	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
	Obliczenie:				
		9,700		9,700000	
		RAZEM:		9,700000	
			m2	9,700	
3.2.4	Element	Oświetlenie			
3.2.4.1	KNRW 508/512/1 (2)	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych, żarowa, halogenowa, kompakt, oprawa wpuszczana LED IP44	kpl	18,000	
3.2.4.2	KNRW 508/504/1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED, zawieszane, końcowe	kpl	2,000	
3.2.4.3	KNRW 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED, zwykłe, przykręcane, końcowe - kinkiet	kpl	4,000	
3.2.4.4	KNRW 508/211/2	P.A. Pasek LED			
	Obliczenie:				
		9,8*2		19,600000	
		RAZEM:		19,600000	
			m	19,600	
3.2.4.5	KNRW 508/211/1	Przewody kabelkowe n.t. układane na przygotowanym podłożu, mocowane paskami lub klamerkami, do 7,5 mm2 YDY 3x1,5mm2			
	Obliczenie:				
		18,000*1,5		27,000000	
		RAZEM:		27,000000	
			m	27,000	
3.2.5	Element	Wyposażenie			
3.2.5.1	DC 20/323/5	Montaż luster o powierzchni do 1 m2	szt	2,000	
3.2.5.2	KNRW 508/403/4	P.A. Montaż suszarki do rąk	szt	2,000	
3.2.5.3	KNR BC 4/525/6 (3)	P.A. Blat łazienkowy z konglomeratu 2 cm			
	Obliczenie:				
		2,06+1,5		3,560000	
		RAZEM:		3,560000	
			m	3,560	
4	Grupa	Piętro III			
4.1	Element	Roboty rozbiórkowe			
4.1.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m2	szt	9,000	
4.1.2	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły			
	Obliczenie:				
	Kabiny	3,54*(2,66+1,42*2)+3,47*(3,03+1,40*2)-0,8*2,07*6		29,764100	
	Poszerzenie drzwi	0,14*2,05		0,287000	
		RAZEM:		30,051100	
			m2	30,051	
4.1.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
	Ścianka	0,16*3,11*3,54		1,761504	
		RAZEM:		1,761504	
			m3	1,762	
4.1.4	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	2,000	
4.1.5	KNR 401/339/6	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1/2 cegły - obniżenie kanału wentylacyjnego			
	Obliczenie:				
		0,500*2		1,000000	
		RAZEM:		1,000000	
			m	1,000	
4.1.6	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy - ściany 3 piętro	((2*3,09+2*3,37)+(2*2,36+2*1,79)+(2*5,48+2*3,08))*2,4-2,32*2-0,96*2,17-0,96*2,17-0,9*2,05*2-2,42-0,9		76,199600	
		RAZEM:		76,199600	
			m2	76,200	
4.1.7	KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy	(2,22*3,10)+(3,09*1,11)+(2,95*0,89)+(3,09*1,10)+(0,18*0,92)+(3,11*3,35)+(2,19*1,82)+(0,19*1,46)		31,183700	
	nowy - posadzka 3p			31,183700	
		RAZEM:		31,183700	
			m2	31,184	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
4.1.8	KNRW 401/211/1	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0 m ² , głębokość do 1 cm			
	Obliczenie:				
		76,200+31,184		107,384000	
		RAZEM:		107,384000	
			m2	107,384	
4.1.9	DC 20/121/3	Usunięcie z budynku gruzu z parteru			
	Obliczenie:				
		30,051*0,12+76,200*0,015++31,184*0,025+1,762+107,384*0,01		8,364560	
		RAZEM:		8,364560	
			m3	8,365	
4.1.10	DC 20/121/4	Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację			
	Obliczenie:				
		8,365		8,365000	
		RAZEM:		8,365000	
			m3	8,365	3
4.1.11	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			
	Obliczenie:				
		8,365		8,365000	
		RAZEM:		8,365000	
			m3	8,365	
4.1.12	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km dalsze 10 km			
	Obliczenie:				
		8,365		8,365000	
		RAZEM:		8,365000	
			m3	8,365	10
4.1.13	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu			
	Obliczenie:				
		8,365		8,365000	
		RAZEM:		8,365000	
			m3	8,365	
4.2	Grupa	Roboty montażowe			
4.2.1	Element	Posadzki			
4.2.1.1	KNR 202/1115/1	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa, grubość 10-15 mm			
	Obliczenie:				
		31,184		31,184000	
		RAZEM:		31,184000	
			m2	31,184	
4.2.1.2	DC 20/203/3	Izolacja przeciwwodna powłokowa, na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm			
	Obliczenie:				
		31,184		31,184000	
		RAZEM:		31,184000	
			m2	31,184	
4.2.1.3	DC 20/312/3	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki duże 30x60 cm, 60x60 cm, 30x90 cm, 60x120 cm			
	Obliczenie:				
		31,184		31,184000	
		RAZEM:		31,184000	
			m2	31,184	
4.2.2	Element	Ściany			
4.2.2.1	KNRW 202/1026/1 (1)	Ościeżnice drewniane			
	Obliczenie:				
		1*2,05*4		8,200000	
		RAZEM:		8,200000	
			m2	8,200	
4.2.2.2	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe			
	Obliczenie:				
		0,9*2*4		7,200000	
		RAZEM:		7,200000	
			m2	7,200	
4.2.2.3	KNR 202/2003/4	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 100-02			
	Obliczenie:				
		3,12*3,54-1*2,09		8,954800	
		RAZEM:		8,954800	
			m2	8,955	
4.2.2.4	KNR 202/2003/5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01 przedścianka - zabudowa stelaży			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy - zabudowa geberit 3 piętro	(3,08*1,19)+(3,02*1,20)		7,289200	
		RAZEM:		7,289200	
			m2	7,289	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
4.2.2.5	KNR 401/325/2 (1)	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegieł, przekrój 1/4 x 1/2 cegły - zamknięcie kanału wentylacyjnego			
	Obliczenie:				
		0,500*2		1,000000	
		RAZEM:		1,000000	
			m	1,000	
4.2.2.6	DC 20/106/3	Warstwa wyrównawcza, powierzchnie pionowe, grubość 5 mm			
	Obliczenie:				
		86,996		86,996000	
		RAZEM:		86,996000	
			m2	86,996	
4.2.2.7	DC 20/302/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki średnie 30x30 cm, 40x40 cm			
	Obliczenie:				
		76,200		76,200000	
		3,12*2*2,4-1*2,09*2		10,796000	
		RAZEM:		86,996000	
			m2	86,996	
4.2.2.8	KNR 202/2003/4	P.A. Ścianka WC HPL wraz z drzwiami			
	Obliczenie:				
		(2,92+2,03+1,25*4)*2		19,900000	
		RAZEM:		19,900000	
			m2	19,900	
4.2.2.9	DC 20/116/6	Obsadzenie w ścianach murowanych krtek wentylacyjnych	szt	2,000	
4.2.2.10	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
	Obliczenie:				
		43,708		43,708000	
		RAZEM:		43,708000	
			m2	43,708	
4.2.2.11	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy - ściany 3 piętro	((2*3,09+2*3,37)+(2*2,36+2*1,79)+(2*5,48+2*3,08))*(3,5			
		4-2,4)		43,707600	
		RAZEM:		43,707600	
			m2	43,708	
4.2.2.12	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne			
	Obliczenie:				
		43,708		43,708000	
		RAZEM:		43,708000	
			m2	43,708	
4.2.2.13	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne			
	Obliczenie:				
		((3,54-2,4)*3,12-1*2,09)*2		2,933600	
		RAZEM:		2,933600	
			m2	2,934	
4.2.3	Element	Sufity			
4.2.3.1	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony h=335			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - sufit	(2,88*0,20)+(0,21*1,11)+(0,22*2,92)+(2,65*0,23)+(0,19*0			
	335 3 piętro	,89)+(0,38*0,21)+(0,18*0,21)+(0,21*0,89)+(0,29*3,16)+(2			
		,79*0,24)+(0,16*3,23)+(2,80*0,15)+(2,80*0,07)		5,253400	
		RAZEM:		5,253400	
			m2	5,253	
4.2.3.2	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszony h=320			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy - sufit niższy 320	(2,78*3,07)+(2,79*0,82)+(2,78*0,81)+(2,62*1,19)			
	piętro			16,192000	
		RAZEM:		16,192000	
			m2	16,192	
4.2.3.3	KNR 202/2003/5	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowo, 55-01 - połączenie sufitów			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy - sufit pion 8cm 3 piętro	((2*2,77+2*3,06)+(2*2,65+2*2,69))*0,08		1,787200	
	nowy;nowy - sufit pion 20cm 3 piętro	((2*2,65+2*2,69)+(2*2,63+2*2,92))*0,2		4,356000	
		RAZEM:		6,143200	
			m2	6,143	
4.2.3.4	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne			
	Obliczenie:				
		5,253+16,192+6,143		27,588000	
		RAZEM:		27,588000	
			m2	27,588	
4.2.3.5	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			
	Obliczenie:				
	nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy;nowy - malowanie	11,000			
				11,000000	
		RAZEM:		11,000000	
			m2	11,000	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
4.2.3.6	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne			
	Obliczenie:				
		7+4		11,000000	
		RAZEM:		11,000000	
			m2	11,000	
4.2.3.7	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
	Obliczenie:				
		11,000		11,000000	
		RAZEM:		11,000000	
			m2	11,000	
4.2.4	Element	Oświetlenie			
4.2.4.1	KNRW 508/512/1 (2)	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych, żarowa, halogenowa, kompakt, oprawa wpuszczana LED IP44	kpl	18,000	
4.2.4.2	KNRW 508/504/1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED, zawieszane, końcowe	kpl	2,000	
4.2.4.3	KNRW 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED, zwykłe, przykręcane, końcowe - kinkiet	kpl	4,000	
4.2.4.4	KNRW 508/211/2	P.A. Pasek LED			
	Obliczenie:				
		9,8*2		19,600000	
		RAZEM:		19,600000	
			m	19,600	
4.2.4.5	KNRW 508/211/1	Przewody kabelkowe n.t. układane na przygotowanym podłożu, mocowane paskami lub klamerkami, do 7,5 mm2 YDY 3x1,5mm2			
	Obliczenie:				
		18,000*1,5		27,000000	
		RAZEM:		27,000000	
			m	27,000	
4.2.5	Element	Wyposażenie			
4.2.5.1	DC 20/323/5	Montaż luster o powierzchni do 1 m2	szt	2,000	
4.2.5.2	KNRW 508/403/4	P.A. Montaż suszarki do rąk	szt	2,000	
4.2.5.3	KNR BC 4/525/6 (3)	P.A.Blat łazienkowy z konglomeratu 2 cm			
	Obliczenie:				
		2,25+1,5		3,750000	
		RAZEM:		3,750000	
			m	3,750	